

# 北京市海淀区第二次全国经济普查主要数据公报

(第三号)

北京市海淀区第二次全国经济普查领导小组办公室  
海淀区统计局 国家统计局海淀调查队 北京市海淀区经济社会调查队

2010年3月31日

根据北京市海淀区第二次全国经济普查结果，现将第三产业主要数据公布如下：

## 一、交通运输、仓储和邮政业

全区交通运输、仓储和邮政业的单位数566个，占全区单位数的0.9%；从业人员平均人数20.2万人。单位数比第一次经济普查时增加139个，增长32.6%；从业人员平均人数比第一次经济普查时增加15.8万人，增长3.7倍。

表1 按行业分的交通运输、仓储和邮政业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员 平均人数 (人)	资产总计 (亿元)	收入合计 (亿元)	利润总额 (亿元)
合 计	<b>566</b>	<b>201705</b>	<b>1327.4</b>	<b>676.8</b>	<b>40.6</b>
铁路运输业	3	183438	1106.3	422.9	20.4
道路运输业	230	5145	17.9	13.6	-0.8
城市公共交通业	35	7012	30.2	3.0	...
水上运输业	2	42	0.9	...	-0.2
航空运输业	1	9	...	...	...
装卸搬运和其他运输服务业	217	5100	159.5	233.7	20.9
仓储业	35	687	12.1	3.4	0.3
邮政业	43	272	0.5	0.2	...

## 二、信息传输、计算机服务和软件业

全区信息传输、计算机服务和软件业的单位数9721个，占全区单位数的14.8%；从业人员平均人数29.5万人。单位数比第一次经济普查时增加2610个，增长36.7%；从业人员平均人数比第一次经济普查时增加13.1万人，增长79.8%。

表2 按行业分的信息传输、计算机服务和软件业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员平均人数 (人)	资产总计 (亿元)	收入合计 (亿元)	利润总额 (亿元)
<b>合 计</b>	<b>9721</b>	<b>294978</b>	<b>2724.2</b>	<b>1824.7</b>	<b>134.8</b>
电信和其他信息传输服务业	1400	45310	677.8	258.0	20.2
计算机服务业	2656	72430	707.5	702.7	14.5
软件业	5665	177238	1338.9	864.0	100.1

## 三、批发和零售业

全区批发和零售业的单位数24130个，占全区单位数的36.7%；从业人员平均人数21.2万人。单位数比第一次经济普查时的18695个增长29.1%，从业人员平均人数比第一次经济普查时的18.8万人，增长12.7%。

经济普查显示，批发和零售业全年销售总额为9141.4亿元，比第一次经济普查时的2600.6亿元增长2.5倍。

从登记注册类型看，内资企业完成销售总额8236.3亿元，占批发和零售业销售总额的90.1%；外资企业完成销售额905.2亿元，占9.9%。

表3 按登记注册类型分的批发和零售业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员 平均人数 (人)	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	主营业务收入 (亿元)	利润总额 (亿元)	销售总额 (亿元)	零售额
<b>合 计</b>	<b>24130</b>	<b>211831</b>	<b>4239.3</b>	<b>3088.0</b>	<b>8259.5</b>	<b>106.6</b>	<b>9141.4</b>	<b>744.9</b>
内资	23863	202615	4042.7	2959.7	7466.1	102.3	8236.2	702.6
港澳台商投资	99	3531	90.2	52.4	123.3	-0.8	125.6	14.8
外商投资	168	5685	106.4	75.9	670.1	5.1	779.6	27.5

从行业分类看，在批发和零售业销售总额中，批发业占90.4%，零售业占9.6%。

表4 按行业分的批发和零售业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员 平均人数 (人)	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	实收资本 (亿元)	主营业务 收入 (亿元)	利润总额 (亿元)	销售总额 (亿元)	零售额
合 计	24130	211831	4239.3	3088.0	733.0	8259.5	106.6	9141.4	744.9
批发业	9129	103565	3677.3	2755.0	544.2	7481.5	100.0	8265.7	88.2
零售业	15001	108266	562.0	333.0	188.8	778.0	6.6	875.7	656.7

#### 四、住宿和餐饮业

全区住宿和餐饮业的单位数2381个，占全区单位数的3.5%；从业人员平均人数9.8万人。单位数比第一次经济普查时的1855个增长28.4%，从业人员平均人数比第一次经济普查时的8.1万人增长21.5%。

经济普查数据显示，住宿和餐饮业营业额为131.7亿元，比第一次经济普查时的70.7亿元增长86.3%。

从登记注册类型看，内资企业营业额为114.5亿元，占住宿和餐饮业的86.9%；外资企业为17.2亿元，占13.1%。

表5 按登记注册类型分的住宿和餐饮业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员平均 人数(人)	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	主营业务 收入(亿元)	利润总额 (亿元)	营业额 (亿元)
合 计	2381	98472	217.9	141.8	133.4	-1.0	131.7
内资	2346	89845	193.1	123.2	116.4	-1.2	114.5
港澳台商投资	12	4802	11.4	9.2	9.5	0.9	9.5
外商投资	23	3825	13.4	9.4	7.4	-0.6	7.7

从行业分类看，住宿业营业额58.5亿元，占住宿和餐饮业的44.4%；餐饮业73.2亿元，占55.6%。

表6 按行业分的住宿和餐饮业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员平 均人数(人)	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	主营业务 收入(亿元)	利润总额 (亿元)	营业额 (亿元)
合 计	2381	98472	217.9	141.8	133.4	-1.0	131.7
住宿业	710	41690	167.8	102.0	61.1	-0.4	58.5
餐饮业	1671	56782	50.1	39.8	72.3	-0.6	73.2

## 五、金融业

全区金融业的单位数207个，从业人员平均人数1.7万人。单位数比第一次经济普查时的95个增长了1.2倍，从业人员平均人数比第一次经济普查时的0.5万人增长了2.4倍。

表7 按登记注册类型分的金融业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员平均 人数(人)	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)	利润总额 (亿元)
<b>合 计</b>	<b>207</b>	<b>17425</b>	<b>39713.9</b>	<b>36916.6</b>	<b>352.1</b>	<b>-74.9</b>
内资	201	17162	39584.7	36829.2	341.2	-81.3
港澳台商投资	1	29	4.2	3.5	0.1	...
外商投资	5	234	125.0	83.9	10.8	6.4

在金融业中，银行业的单位数2个，占金融业的1%，从业人员平均人数占25.8%，资产总量占93.7%。

表8 按行业分的金融业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员平均 人数(人)	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)	利润总额 (亿元)
<b>合 计</b>	<b>207</b>	<b>17425</b>	<b>39713.9</b>	<b>36916.6</b>	<b>352.1</b>	<b>-74.9</b>
银行业	2	4504	37204.6	34890.2	205.4	-139.4
证券业	36	2956	328.5	302.0	30.6	18.0
保险业	86	8690	239.2	195.3	58.9	3.9
其他金融活动	83	1275	1941.6	1529.1	57.2	42.6

在金融业中，中央金融单位各主要经济指标数量占主体。

表9 按隶属关系分的金融业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员平均 人数(人)	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)	利润总额 (亿元)
<b>合 计</b>	<b>207</b>	<b>17425</b>	<b>39713.9</b>	<b>36916.6</b>	<b>352.1</b>	<b>-74.9</b>
中央	23	8410	39280.5	36594.8	296.2	-87.9
地方	184	9015	433.4	321.8	55.9	13.0

## 六、房地产业

全区房地产业的单位数1843个，从业人员平均人数7.5万人。单位数比第一次经济普查时的1543个增长了19.4%，从业人员平均人数比第一次经济普查时的5.4万人增长了39.7%。

从登记注册类型看，内资企业资产总计为2776.4亿元，占房地产业的90.2%；主营业务收入324.3亿元，占88.5%。

表10 按登记注册类型分的房地产业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员平均 人数(人)	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	主营业务收入 (亿元)	利润总额 (亿元)
合计	1843	75058	3079.6	2354.2	366.6	55.1
内资	1785	71431	2776.4	2130.1	324.3	40.4
港澳台商投资	34	2290	130.2	88.3	14.3	2.5
外商投资	24	1337	173.0	135.7	27.9	12.2

房地产业按行业分类的情况如下：

表11 按行业分的房地产业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员平均 人数(人)	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	主营收入 (亿元)	利润总额 (亿元)
合计	1843	75058	3079.6	2354.2	366.6	55.1
房地产开发经营	451	11633	2561.0	2026.0	279.3	47.6
物业管理	698	43557	143.4	91.3	52.5	2.7
房地产中介服务	325	9378	78.3	52.8	9.8	-0.5
其他房地产活动	369	10490	296.9	184.1	25.0	5.3

房地产开发企业完成投资204.4亿元，施工面积1121.1万平方米，竣工面积290.0万平方米。物业管理企业在管房屋建筑面积8609.1万平方米。中介服务房屋代理销售成交合同面积78.3万平方米，房屋代理出租成交合同面积442.2万平方米。

## 七、租赁和商务服务业

全区租赁和商务服务业的单位数9289个，占全区单位数的14.1%；从业人员平均人数11.3万人。单位数比第一次经济普查时增加2122个，增长29.6%；从业人员平均人数比第一次经济普查时增加1.5万人，增长14.8%。

从行业分类看，商务服务业实现主营业务收入543.9亿元，占租赁和商务服务业主营业务收入的97.6%。

表12 按行业分的租赁和商务服务业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员平均 人数(人)	资产总计 (亿元)	收入合计 (亿元)	利润总额 (亿元)
<b>合 计</b>	<b>9289</b>	<b>113427</b>	<b>8418.3</b>	<b>557.1</b>	<b>107.8</b>
租赁业	210	2768	24.2	13.2	0.8
商务服务业	9079	110659	8394.1	543.9	107.0

## 八、科学研究、技术服务和地质勘查业

全区科学研究、技术服务和地质勘查业的单位数6393个，占全区单位数的9.7%；从业人员平均人数20.6万人。单位数比第一次经济普查时增加1570个，增长32.6%；从业人员平均人数比第一次经济普查时增加6.0万人，增长41.4%。

表13 按行业分的科学研究、技术服务和地质勘查业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员平均人数 (人)	资产总计 (亿元)	收入合计 (亿元)
<b>合 计</b>	<b>6393</b>	<b>206389</b>	<b>3469.5</b>	<b>1390.5</b>
研究与试验发展	1053	58770	911.1	351.8
专业技术服务业	1910	71172	1083.9	461.0
科技交流和推广服务业	3330	73380	1427.5	557.4
地质勘查业	100	3067	47.0	20.3

## 九、水利、环境和公共设施管理业

全区水利、环境和公共设施管理业的单位数322个，占全区单位数的0.5%；从业人员平均人数1.8万人。单位数比第一次经济普查时增加29个，增长9.9%；从业人员平均人数比第一次经济普查时增加0.2万人，增长10.0%。

表14 按行业分的水利、环境和公共设施管理业主要指标

	单位数 (个)	从业人员平均人数 (人)	资产总计 (亿元)
<b>合 计</b>	<b>322</b>	<b>18043</b>	<b>141.2</b>
水利管理业	24	1369	25.6
环境管理业	138	6510	73.3
公共设施管理业	160	10164	42.3

## 十、居民服务和其他服务业

全区居民服务和其他服务业的单位数1999个，占全区单位数的3.0%；从业人员平均人数2.2万人。单位数比第一次经济普查时减少1544个，下降43.6%；从业人员平均人数比第一次经济普查时减少2.4万人，下降51.5%。

表15 按行业分的居民服务和其他服务业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员平均人数 (人)	资产总计 (亿元)	收入合计 (亿元)
合 计	<b>1999</b>	<b>22481</b>	<b>57.7</b>	<b>26.8</b>
居民服务业	1147	11306	13.2	11.6
其他服务业	852	11175	44.5	15.2

## 十一、卫生、社会保障和社会福利业

全区卫生、社会保障和社会福利业的单位数313个，占全区单位数的0.5%；从业人员平均人数2.5万人。单位数比第一次经济普查时增加47个，增长17.7%；从业人员平均人数比第一次经济普查时增加0.5万人，增长25.0%。

表16 按行业分的卫生、社会保障和社会福利业主要指标

	单位数 (个)	从业人员平均人数 (人)	资产总计 (亿元)
合 计	<b>313</b>	<b>24954</b>	<b>100.4</b>
卫生	260	22616	91.9
社会保障业	14	496	0.6
社会福利业	39	1842	7.9

## 十二、文化、体育和娱乐业

全区文化、体育和娱乐业的单位数1721个，占全区单位数的2.6%；从业人员平均人数4.7万人。单位数比第一次经济普查时增加156个，增长10.0%；从业人员平均人数比第一次经济普查时增加1.0万人，增长25.5%。

表17 按行业分的文化、体育和娱乐业主要经济指标

	单位数 (个)	从业人员平均人数 (人)	资产总计 (亿元)	收入合计 (亿元)
合 计	<b>1721</b>	<b>47293</b>	<b>667.8</b>	<b>367.9</b>
新闻出版业	336	14832	136.4	76.5

续表

	单位数 (个)	从业人员平均人数 (人)	资产总计 (亿元)	收入合计 (亿元)
广播、电视、电影和音像业	464	19224	454.9	266.8
文化艺术业	575	6940	60.3	16.4
体育	79	1792	6.0	3.4
娱乐业	267	4505	10.2	4.8

### 十三、公共管理和社会组织

全区公共管理和社会组织的单位数701个，占全区单位数的1.1%；从业人员平均人数4.0万人。单位数比第一次经济普查时减少485个，下降40.9%；从业人员平均人数比第一次经济普查时增加0.4万人，增长11.6%。

表18 按机构类型分的公共管理和社会组织主要指标

	单位数 (个)	从业人员平均人数 (人)	资产总计 (亿元)
<b>合 计</b>	<b>701</b>	<b>40017</b>	<b>383.2</b>
中国共产党机关	2	598	6.6
国家机构	153	31395	273.7
人民政协和民主党派	2	102	1.1
群众团体、社会团体和宗教组织	400	5400	75.5
基层群众自治组织	144	2522	26.3